

**BUKU PANDUAN**

# **E-SPPT PBB**



**CV. MEGATAMA**



## **Kata Pengantar**

Atas berkat rahmat Allah SWT, proyek kerjasama antara Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah Kota Jambi dan CV. MEGATAMA mengenai Aplikasi E SPPT PBB di Lingkungan Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah Kota Jambi dapat diselesaikan.

Kami ucapkan terimakasih kepada Pemerintah Kota Jambi yang dalam hal ini adalah Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah Kota Jambi atas kepercayaannya kepada kami untuk melaksanakan pekerjaan ini. Kami juga mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu kami demi suksesnya Pelaksanaan Aplikasi ini. Semoga Aplikasi ini bermanfaat bagi pembangunan Kota Jambi.

Jambi ,            2021

CV. Megatama



## Latar Belakang

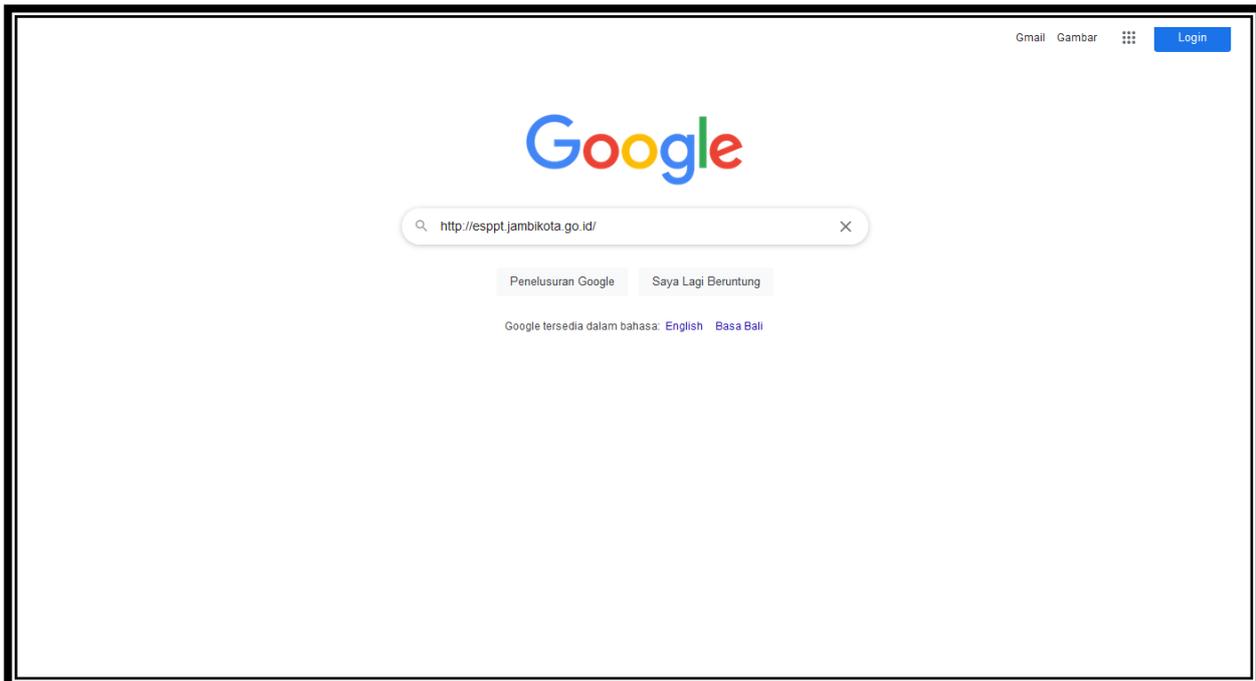
Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) ini merupakan pajak yang dipungut dan dikelola oleh Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah Kota Jambi dan yang menjadi Objek Pajak dari PBB-P2 ini adalah bumi dan/atau bangunan yang dimiliki/dikuasi/dimanfaatkan lahannya oleh orang pribadi atau badan usaha.

Tujuan diberlakukannya kebijakan digitalisasi yang dilakukan dalam Surat Pemberitahuan Pajak Terutang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (Salinan e-SPPT PBB-P2) ini bertujuan untuk memudahkan para Wajib Pajak dalam mengakses dokumen Pajak Daerah di masa yang akan datang dan hal ini juga sekaligus menjadi langkah awal yang strategis dalam digitalisasi Pajak Daerah di tahun 2021.

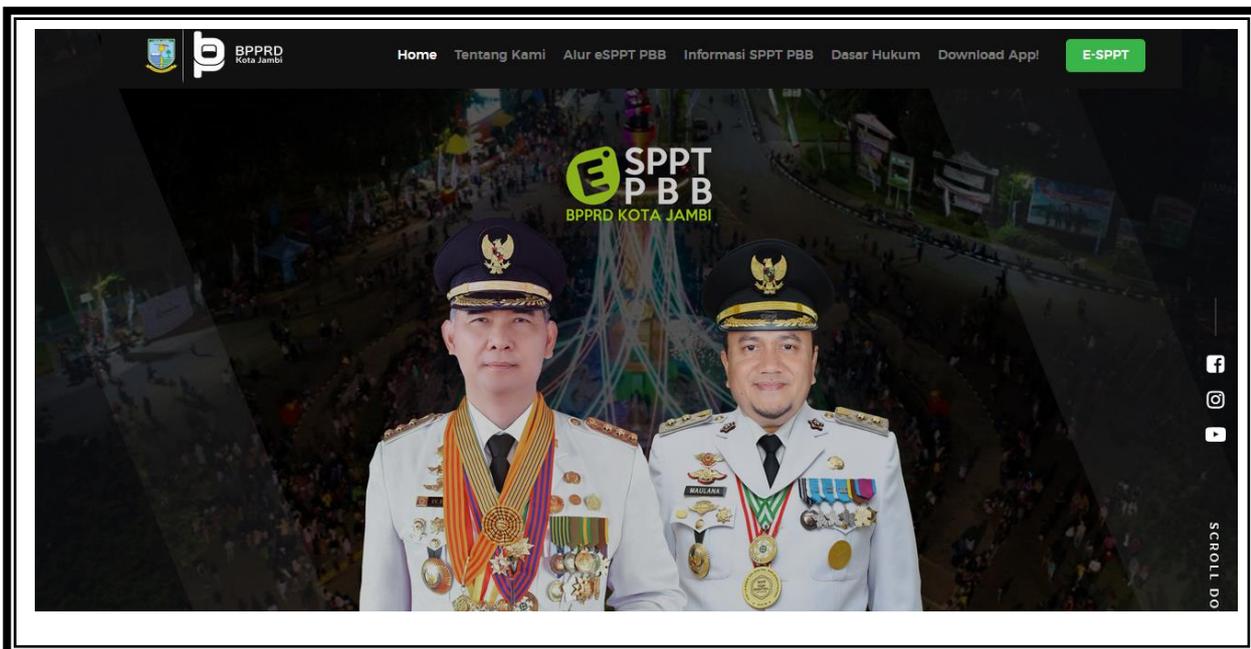
Untuk mulai mendapatkan Salinan e-SPPT PBB-P2 ini, maka Wajib Pajak harus mendaftarkan dirinya terlebih dahulu secara *online*. Pendaftaran dapat dilakukan secara mandiri oleh Wajib Pajak pada website **[esppt.jambikota.go.id](http://esppt.jambikota.go.id)**



## PANDUAN APLIKASI E-SPPT PBB



**Masyarakat /Wajib Pajak Dapat Mengakses di [esppt.jambikota.go.id](http://esppt.jambikota.go.id)**



**Setelah Masuk melalui Link [esppt.jambikota.go.id](http://esppt.jambikota.go.id) maka akan muncul menu di atas**



#### NOP / Nomor Objek Pajak

#### Nama Wajib Pajak

#### Tahun Pajak

#### Data Pengunduh

 Perorangan  Badan

#### Domisili Pengunduh

#### Hubungan Pengunduh dengan Wajib Pajak sesuai SPPT

 Wajib Pajak Sendiri  
 Wajib Pajak Sendiri  
 Orang Tua  
 Suami / Istri  
 Anak  
 Kuasa

#### Alamat Email

#### Konfirmasi Alamat Email



#### Ketentuan Khusus \*

- E-SPPT PBB-P2 bukanlah bukti kepemilikan hak;
- Informasi pada E-SPPT PBB-P2 ini adalah kondisi objek pajak tahun pajak berjalan;
- Nilai Jual Objek Pajak PBB-P2 digunakan untuk tujuan perpajakan;
- Formulir E-SPPT PBB-P2 ini digunakan untuk keperluan penyampaian SPPT PBB-P2 secara elektronik;
- Penyampaian E-SPPT PBB-P2 disamakan dengan SPPT PBB-P2 yang dicetak secara massal;
- Formulir E-SPPT PBB-P2 ini telah diisi dengan benar;
- Kesalahan penulisan alamat email mengakibatkan notifikasi tidak diterima pada email;
- Tanggal status terkirim merupakan tanggal diterimanya E-SPPT PBB-P2; dan
- Dengan mengisi dan mengirimkan formulir E-SPPT ini, kami mengetahui, menyetujui, dan bertanggung jawab atas informasi dan ketentuan yang berlaku.

Saya setuju dengan ketentuan diatas

Ketik Kode Verifikasi berikut ini :

3 7 3 6

LANJUTKAN

#### Selanjutnya Wajib Pajak Mengisi Form

- **Menginput NOP yg akan di cetak salinan**
- **Menginput Nama yg sesuai dengan yang tertera pada SPPT saat Cetak masal ( jika nama tidak sama maka salinan E SPPT tidak akan bisa di dowloud )**
- **Pilih Data Pengunduh Badan/Perorangan**
- **Pilih Domisili Pengunduh Kabupaten/Luar Kabupaten**
- **Pilih Hubungan Pengunduh**
- **Input Alamat Email yang aktif**
- **Menyetujui Ketentuan khusus yang di syaratkan**
- **Ketik Kembali No Kode Verifikasi ( 4 angka )**
- **Clik lanjutkan**



SPPT anda sudah siap..  
Silahkan anda download melalui link dibawah ini



- Dowloud E – SPPT PBB ( format pdf )



TERIMA KASIH